

Oprávněná

úřední osoba Pavlína Pešáková
e-mail pavlina.pesakova@mesto-kromeriz.cz
odbor Odbor občansko-správních agend, odd.
dopravy a silničního hosp. (tel. 573 321 385)
datum 3. srpna 2020
spis. značka MeUKM/039115/2020/03
č. jednací MeUKM/057281/2020

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž,
Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž**

ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad místně příslušný dle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen „správní řád“), § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal dle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 1.6.2020 podal **Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž, IČ 013 12 774 zastoupený AGPOL s.r.o., Jungmanova 153/12, 779 00 Olomouc, IČ 285 97044** (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává dle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

„Vodní nádrž VN1 Prasklice“

SO 02 Přístupové polní cesty VC 2 a DC 58

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 5519, 5605, 5617 v katastrálním území Prasklice.

Popis stavby:

Přístupová polní cesta VC 2 začíná stávajícím napojením na místní komunikaci v obci, vede jižním směrem, končí napojením na doplňkovou polní cestu DC58. Jednopruhová komunikace šířky vozovky 4m a 2x 0,50m krajnice, délky 103,00m bude v úseku 20 od napojení na místní komunikaci provedena v konstrukci s povrchem z asfaltového betonu, v zbývajícím úseku v konstrukci štěrkodrt' tl. 200mm, vibrovaný štěrk tl. 200mm. Odvodnění polní cesty je řešeno příčným sklonem 3 % a podélným sklonem do okolního terénu. V místech většího podélného sklonu se osadí 3x příčné odvodňovací ocelové žlaby. Odvodnění zemní pláně je navrženo pomocí drénů DN 150.

Přístupová polní cesta DC 58 začíná napojením na konec cesty VC 2 a pokračuje jižním směrem. Jednopruhová komunikace délky 639,00m, širší vozovky 3,00 bez krajnic je navržena v konstrukci

šterkodrt' tl. 150mm, vibrovaný štěrť tl. 150mm, zatravnřovací vrstva 3kg/100m² tl. 50mm. V řseku řelky 6,00m, u sloupu VN dojde k lokálnímu zřžení cesty na řírku 2,75m. Odvodnění cesty je podřlnřm a přřřnřm sklonem do terěnu. Odvodnění zemřní plāně je v řseku pořatečřnřch 167m pomocí drěnř DN 150 s performací, v km 0,167 bude vyřstěň drěň do vřvaru pod novou hrāzř.

Stanovř podmřinky pro provedenř stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektově dokumentace ověřeně ve stavebnřm řřzenř, kterou vypracoval ing. Vāclav Plhāk, ověřil ing. Michal Svěřāk, autorizovanř inženýr pro dopravnř stavby a mosty a inženýrské konstrukce, řKAIT 1201659; přřpadně změny nesmř břt provedeny bez předchozřho povolenř speciālřnřho stavebnřho řřřadu.
2. Stavebnřk oznāmř speciālřnřmu stavebnřmu řřřadu termřn zahājenř stavby.
3. Stavebnřk oznāmř speciālřnřmu stavebnřmu řřřadu tyto fāze vřstavby pro kontrolřnř prohlřdky stavby:
 - kontrola zākkladově spāry
 - kontrola kompletnř figury polřnřch cest
 - kontrola objektř polřnřch cest
 - zāvěrečřnā kontrola hotověho dřla
4. Stavba bude dokončena do 12/2024.
5. Stavba bude provāřěna stavebnřm podnikatelem: přāvnickou osobou nebo fyzickou osobou oprāvřněnou k provāřěnř stavebnřch nebo montāžnřch pracř jako předmětu svě řinnosti podle zvlāřtnřch předpisř. Doklad o oprāvřněnř vybraně firmy bude stavebnřmu řřřadu předložen nejměně 15 dnř před zahājenřm pracř.
6. Stavbyvedoucí je povinen řřdit provāřěnř stavby v souladu s rozhodnutřm stavebnřho řřřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržovānř povinnosti k ochraně řivota, zdravř, řivotnřho přostředř a bezpeřnosti přāce vyplřvajřcř ze zvlāřtnřch přāvřnřch předpisř. Zajistř řādně uspořādanř staveniřtě, provoz na něm a dodržěnř obecnřch pořadavkř na vřstavbu.
7. Stavebnřk a stavebnř dozor odpovřdā za soulad prostorově polohy stavby s ověřenou dokumentací.
8. Stavba bude vytyčena řřredně oprāvřněnřm zeměměřřřskřm inženýrem.
9. Pro stavbu mohou břt pouřity jen takově vřrobky, materiāly a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska zpřsobilosti stavby pro navrěenř řřel zaručřj, ře stavba přř sprāvřnřm provedenř a běžně řdržbě po dobu předpoklādaně existence splņř pořadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, pořārnř bezpeřnost, hygienu a ochranu zdravř a řivotnřho přostředř.
10. Přř provāřěnř stavby nesmř břt pořkozeny sousednř nemovitosti, stāvajřcř inženýrské sřtě ani vefejnř majetek. Stavebnřk odpovřdā za vřechny řkody kterě mohou vzniknout stavbou, provozem, změnamř nebo opravamř v areālu staveniřtě a v nejbliřřřm okolř. Majitelě sousednřch nemovitosti nesmř břt z dřvodu provāřěnř stavby na svřch přāvech pořkozenř, ani krācenř. Vzniklě řkody, kterě na majetku sousedř vznikly se stavebnřk zavazuje odstranit na svě nākklady, nebo plnohodnotně nahradit. Přřpadně řkody prokazatelně zpřsobeně vřře uvedenou stavbou uhradř stavebnřk vlastnřm nākkladem.
11. Nesmř dochāzet k ohrořovānř a obtěřovānř okolř, zejména hlukem a prachem, nadlimitnř hodnoty stanoveně jinřmi přāvřnřmi předpisy, k ohrořovānř bezpeřnosti provozu na pozemřnřch komunikāch, k znečiřřovānř pozemřnřch komunikāch, ovzduřř a vod, k omezovānř přřstupu k přilehlřm stavbām a pozemkřm, sřřm technickěho vybavenř a pořārnřch zařřzenř. Přřběh hlukově vřznamnřch stavebnřch řinnosti bude organizācř pracř, personālřm a technickřm vybavenřm zkrācen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavebnř pāce budou pouřřvāna pouze zařřzenř a nāradř v bezvadnřm technickěm stavu.
12. Pozemřnř komunikace dočasně řřřvāně pro staveniřtě přř současněm zachovānř jejich řřřvānř vefejnřstř se musř po dobu společřněho řřřvānř bezpeřně chrānit před pořkozenřm stavebnř řinnosti a řdrřovat. Stavebnřk je povinen dle ř 28 zākona o pozemřnřch komunikāch odstranit věřkerě zāvady ve sjřzdnosti zpřsobeně předmětnou stavbou.

13. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy osoby dle § 157 odst. 2 stavebního zákona.
14. Stavebník požádá o stanovení místní a přechodné úpravy provozu, dle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb. příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.
15. Stavebník dodrží závazná stanoviska popřípadě rozhodnutí nebo jiné doklady dotčených orgánů:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí spis. zn. MeUKM/016794/2020/02/OZP/SeK ze dne 12.5.2020

Městský úřad Kroměříž jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v řízení vedeném podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci stavby toto koordinované závazné stanovisko k ochraně dotčených veřejných zájmů, dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Dotčený orgán odpadového hospodářství, odbor životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „Vodní nádrž VN1 Prasklice“ na pozemcích parc.č. 5519, 5605, 5612, 5616, 5617, 6280, 5613, 5614, 5615, 6440 v k.ú. Prasklice

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předmětem projektové dokumentace je stavbu vodní nádrže, přístupových polních cest a biocentra. Účelem stavby je vytvoření vodní hladiny a zadržení vody v krajině, zpřístupnění pozemků a zajištění propustnosti krajiny. Navržené vodohospodářské opatření zlepší srážko - odtokové poměry v řešeném území, zajistí zadržení vody v krajině, a tím se stane vhodným prostředím pro vodní a mokřadní rostliny a živočichy. Navržená nádrž přispěje ke zlepšení životního prostředí.

SO 01 Nádrž VN1 délka hráze 76,0 m
kóta koruny hráze 250,60 m.n.m.
max hladina 250,10 m.n.m.
kóta bezpečnostního přelivu 2149,50 m n.m
hladina stálého nadržení: objem vody 19 876 m3, plocha hladiny 18 300 m2
SO 02 Přístupové polní cesty VC2 a DC 58
VC2 délka 103,00 m kategorie P 5,0/30
DC58 délka 639,00 m kategorie P 3,0/30
SO 03 Doplnění výsadby LBC B8 - plocha 1,30 ha

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Při realizaci stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

13 02 08* Jiné motorové, převodové a mazací oleje
15 01 02 Plastové obaly
15 01 04 Kovové obaly
15 01 10* Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
15 02 02* Absorbční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
17 01 01 Beton
17 01 03 Tašky a keramické výrobky

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keramických výrobků, neuvedené pod číslem 17 01 06
17 03 01* Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 03 03* Uhlý dehet a výrobky z dehtu
17 04 05 Železo a ocel
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 05 06 Vytěžená jalová hornina a hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05
20 02 01 Biologicky rozložitelný odpad
20 03 01 Směsný komunální odpad
Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.

Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námítky. Po dokončení stavby, příp. při závěrečné kontrolní prohlídce, předloží investor doklady o předání odpadů oprávněné osobě k využití nebo k odstranění odpadů.

Bc. Martina Adámková oprávněná úřední osoba

zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené dokumentaci nemáme námítky.

Danuše Nedvědová oprávněná úřední osoba

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodách“):

Městský úřad Kroměříž - odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) vydává po přezkoumání podle §104 odst. 9 vodního zákona na akci: "Vodní nádrž Prasklice" na pozemcích p.č. 5519, 5605, 5612, 5616, 5617, 6280,5613. 5614, 5615, 6440 v k.ú. Prasklice v kraji Zlínském

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž - odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 115 vodního zákona a zjistil, že se jedná o stavbu vodní nádrže, přístupových polních cest a biocentra.

Stavba je rozdělena na následující objekty:

SO 01 Nádrž VN1

SO 02 Přístupové polní cesty VC2 a DC2

SO 03 Doplnění výsadby LBC B8

Vodoprávní úřad zjistil, že nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmu ochrany vodního hospodářství. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod, nezmění se odtokové poměry v daném území.

Výše uvedená stavba je dle § 55 vodního zákona vodní dílo. Příslušný k povolení vodního díla je ve společném řízení vodoprávní úřad. Stavebník předloží k povolení žádost s projektovou dokumentací, se všemi předepsanými přílohami a vyjádřeními souhlas obecního stavebního úřadu podle § 15 stavebního zákona.

Ing. Josef Opršal oprávněná úřední osoba

zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny, jelikož záměr není umísťován na pozemcích ZPF, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo vydáno.

Mgr. Kateřina Dočkalová oprávněná úřední osoba

zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“):

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů (OSSL), příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s §§ 10 a 11 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v jeho platném znění a § 48 odst. 2 písm. c) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "zákon o lesích"), vydává dle § 14 odst. 2 zákona o lesích, k předložené dokumentaci stavby "Vodní nádrž VN1 Prasklice"

souhlasné závazné stanovisko

Odůvodnění:

Zájmy hájené zákonem o lesích jsou v předložené dokumentaci dotčeny tím, že plánovaná stavba se nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje více lesních pozemků např. p.č. 6297 v k.ú. Prasklice (seznam všech dotčených lesních pozemků je uveden v předložené dokumentaci), nachází se v tzv. ochranném pásmu lesa. Vzhledem k charakteru záměru (výstavby vodní nádrže) nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem o lesích - ztížení hospodaření, znepřístupnění lesních pozemků oproti stávajícímu stavu apod.

Vzhledem ke skutečnosti, že v předložené dokumentaci je navržena max. hranice zátopové oblasti H_{max} na více lesních pozemcích např. 6301 v k.ú. Prasklice (viz. seznam pozemků dotčených zátopou) je nutné k žádosti o stavební povolení doložit souhlasy všech dotčených vlastníků lesních pozemků.

Upozorňujeme na ust. § 22 odst. 1 zákona o lesích, dle kterého jsou vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Tento souhlas vydávaný jako podklad k žádosti o stavební povolení, je závazným stanoviskem podle § 149 odst. 1 správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.

RNDr. Magdaléna Pospíšilová oprávněná úřední osoba

zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

Odbor životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, jako orgán ochrany přírody příslušný dle § 61, odst. 1, písm. c) a § 66 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s §§ 75 a 77 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v úplném znění zák. č. 460/2004 Sb. (dále jen "ZOPK"), vydává ve smyslu § 4, odst. 2 ZOPK

z á v a z n é s t a n o v í s k o - s o u h l a s

se zásahem do významného krajinného prvku - vodního toku Švábský potok

a jeho přilehlé nivy v rámci záměru

„Vodní nádrž VN 1 Prasklice“

Záměr se nachází na p. č. 5519, 5605, 5612, 5616, 5617, 6280, 5613, 5614, 5615, 6440 v k.ú. Prasklice. Jedná se o lokalitu jižně od intravilánu obce Prasklice. Řešené území se nachází v údolnici se stálým vodním tokem Švábský potok. Zásah představuje opravu a údržbu vodní nádrže VN 1 Prasklice na Švábském potoku - odbahnění nádrže, vybudování podřazené hrázky na nátok do nádrže, vybudování teras na pravém břehu pro zachyt a odvod splachů z polí, odstranění staré a poškozené zeleně a vysázení zeleně nové - dle předložené PD.

Některé parametry nádrže VN1: délka hráze 76,0 m, hladina stálého nadržení- objem vody 19 876 m³, plocha hladiny 18 300 m², max. výška hráze 5,0 m, šířka koruny hráze 3,5 m a délka hráze 76,0 m.

V jižní části zdrže je navrženo litorální pásmo s hloubkou vody při hladině stálého nadržení 0,0 - 0,6 m, plocha 3.300 m². Litorální pásmo bude částečně osázeno vodními rostlinami např. rákos, orobinec, jeho celková plocha 3 300 m², s hloubkou vody 0 - 0,6 m.

Souhlas se vydává za těchto podmínek:

- Kácení dřevin (dle dendrologické inventarizace) musí proběhnout v souladu s § 8 ZOPK s provedením adekvátní výsadby nových dřevin (dle PD)
- Zemní práce musí být provedeny mimo rozmnožovací období obojživelníků a ptáků
- Pohyb techniky po březích směřovat mimo hnízdní období bahňáků
- Zemní práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškozování porostů a jejich kořenového systému - ochrana ostatních dřevin bude zajištěna v souladu s normou ČSN č. 83 90 61 "Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích", resp. s metodikou SPPK A01 002:2014 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ vydaný v roce 2014 Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR a Mendelovou univerzitou v Brně
- Dle náleзовé databáze AOPK ČR se v lokalitě vyskytují zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin (např. lilie zlatohlavá, moták pochop, ledňáček říční, potápka roháč, kulík říční atd.) - dle § 50, odst. 2 ZOPK si je třeba vyžádat výjimku dle § 56 ZOPK (příslušný je orgán ochrany přírody Krajského úřadu Zlínského kraje)

Odůvodnění:

Navržené vodohospodářské opatření zlepší srážko - odtokové poměry v řešeném území, zajistí zadržetí vody v krajině, a tím se stane vhodným prostředím pro vodní a mokřadní rostliny a živočichy. Realizací záměru za podmínek stanovených orgánem ochrany přírody by nemělo dojít k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení ekologické stability vodního toku Švábský potok jako významného krajinného prvku, proto orgán ochrany přírody vydal výše uvedené stanovisko.

RNDr. Magdalena Pospíšilová oprávněná úřední osoba

zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) ZPK ve spojení s § 44 odst. 1 ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto závazné stanovisko:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství souhlasí s vydáním stavebního povolení na předmětnou stavbu za podmínek:

1. Připojení polní cesty VC2 k stávající místní komunikaci bude opatřeno v délce 20m zpevněnou vozovkou lehce čistitelnou.

Odůvodnění:

MěÚ Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství vydává závazné stanovisko k přeložené PD s podmínkou uvedenou ve výroku s následujícím odůvodněním:

1. V místě připojení polní cesty k místní komunikaci je nutné zpevnit povrch komunikace dle bodu 11.8 ČSN 73 6101.

Dokumentace zahrnuje výstavbu vodní nádrže vč. účelových komunikací VC2 a DC58. Polní cesta VC2 je délky 103m, jednopruhová, kategorie P5,0/30 s povrchem vibrovaného štěrku. Komunikace DC58 je délky 639m, jednopruhová, kategorie P3,0/30 s travnatým povrchem. Navržené komunikace jsou v souladu s ČSN 73 6109.

Pavína Pešáková oprávněná úřední osoba

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo

oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb). Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>.

Ing. arch. Magda Čeladníková oprávněná úřední osoba

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle § 4 a § 96b odst. 1 stavebního zákona přezkoumal žádost z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, kterou podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, kterého zastupuje AGPOL s.r.o., IČO 28597044, Jungmannova č.p. 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 (dále jen "žadatel"), ve věci: „Vodní nádrž VN1 Prasklice“, parc. č. 5519, 5605, 5612, 5616, 5617, 6280, 5613, 5614, 5615, 6440 v katastrálním území Prasklice (dále jen "záměr"), který obsahuje: SO 01 - Nádrž VN1, SO 02 - Přístupové polní cesty VC2 a DC 58, SO 03 - Doplnění výsadby LBC B8 a vydává toto závazné stanovisko č. 48/20 jako podklad pro koordinované závazné stanovisko č. 124/20:

záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování (dále jen „orgán územního plánování“) obdržel v rámci koordinovaného závazného stanoviska žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

1. Dokumentace „Vodní nádrž VN1 Prasklice“, zpracovatel AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, datum 04/2020. Dokumentace je uložena u KS 124/20.
2. Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č.1, 2 a 3 schválená usnesením vlády č. 630 dne 2. září 2019.
3. Zásady územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č.2, s nabytím účinnosti ode dne 27.11.2018.
4. Územní plán Prasklice, s nabytím účinnosti ode dne 11.05.2017.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

1. Platná Politika územního rozvoje České republiky, Zásady územního rozvoje Zlínského kraje umístění tohoto druhu staveb neřeší.

2. Soulad s územně plánovací dokumentací

Pozemky parc. č. 5519, 5605, 5612, 5616, 5617, 6280, 5613, 5614, 5615, 6440 v katastrálním území Prasklice se podle územního plánu nacházejí v nezastavěném území, v „ploše zemědělské (Z)“, v „ploše krajinné zeleně (K)“, v „ploše přírodní (P)“, v „ploše lesní (L)“, v „ploše vodní plochy a toky (WT)“.

Jedná se o plochy, ve kterých je přípustným využitím pozemky staveb, zařízení a jiná opatření související s hlavním využitím, vodním hospodářstvím, související dopravní a technická infrastruktura.

Dále se pozemky nacházejí v zastavitelné ploše, v „ploše technické infrastruktury (T*)“. Jedná se o plochu určenou pro hráz retenční nádrže, v níž je přípustným využitím dopravní infrastruktura.

Dále se pozemky nacházejí v zastavitelné ploše, v „ploše veřejných prostranství (P*)“ Jedná se o plochu, v níž je přípustným využitím dopravní a technická infrastruktura.

Bylo ověřeno, že záměr je v souladu s územním plánem.

Orgán územního plánování posuzoval záměr zejména z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona.

Popis záměru:

Jedná se o stavbu vodní nádrže, přístupových polních cest a biocentra. Účelem stavby je vytvoření vodní hladiny a zadržení vody v krajině, zpřístupnění pozemků a zajištění propustnosti krajiny. Délka hráze 76,0 m, přístupové polní cesty VC2 délka 103,00 m, DC58 délka 639 m, doplnění výsadby LBC plocha 1,30 ha.

Posuzovaný záměr na umístění stavby vodní nádrže na pozemcích parc. č. 5519, 5605, 5612, 5616, 5617, 6280, 5613, 5614, 5615, 6440 v katastrálním území Prasklice je v souladu s Územním plánem Prasklice.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyl-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Bc. Pavla Litvinová oprávněná úřední osoba

Závěr:

Městský úřad Kroměříž na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek dotčených orgánů k předložené dokumentaci vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění, lze nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle tohoto zákona zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 4 správního řádu.

Dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž č.j. KRPZ-36546-3-1/ČJ-2020-150806 ze dne 5.5.2020

Ke spisové značce VA/192/20 ze dne 4. května 2020

Dne 5. května 2020 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci zpracované pro stavební povolení, týkající se akce „Vodní nádrž VN1 Prasklice“, stavební objekt SO 02 Přístupové polní cesty VC2 a DC58.

Předmětem předloženého projektu je zbudování polní cesty VC2 o délce 103 m, šíři vozovky 4 m s krajnicemi o šíři 0,5 m, s povrchem zpevněným asfaltobetonem v úseku délky 20 m u napojení na stávající místní komunikaci a vibrovaným štěrkem za úsekem zpevněným asfaltobetonem, dále navazující polní cesty DC58 o délce 639 m a šíři 3 m bez krajnic s travnatým povrchem, pro zajištění přístupu k vodní nádrži VN1 v k. ú. Prasklice.

Po posouzení předložené žádosti z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu ke komunikacím dotčeným stavbou Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy ve stavebním řízení ve věcech bezpečnosti a plynulosti

provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením § 10 odst. 4 písm. b) a § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění novel **souhlasí** s napojením polní cesty VC2 na stávající místní komunikaci a s vydáním stavebního povolení k uvedené akci v rozsahu dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Václavem Plhákem v dubnu 2020 pod zakázkovým číslem 2900/060.

Stavebník je povinen před zahájením prací zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě stavby a učinit všechna opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správcí apod. v souladu se stanovisky vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace a týkající se provádění stavby:

- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., dle kterého se v blízkosti napojení cesty VC2 na místní komunikaci nachází vodovodní řad PVC110
- GridServices, s.r.o. uvádějící, že v zájmovém území se nachází STL OC DN plynovod
- E.ON Distribuce, a.s., dle kterého se v území stavby nachází nadzemní vedení NN a VN, požaduje vzdálenost polní cesty od sloupu VN min. 1,75m
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. uvádějící, že dojde ke střetu se sítí el. komunikací.

Odůvodnění:

Dne 1.6.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 10.6.2020 zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V řízení dle § 112 odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad upustil od ústního jednání. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do 15.7.2020. V stanovené lhůtě nebyla uplatněna nová závazná stanoviska, námitky popř. důkazy.

Projektová dokumentace je zpracovaná oprávněnou osobou pro dopravní stavby. Projektant, dle § 159 odst. 2 stavebního zákona, odpovídá za celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Při vymezování okruhu účastníků řízení speciální stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení dle §109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka Státního pozemkového úřadu i Obci Prasklice, vlastníku pozemků p.č. 5519, 5605, 5617 v k.ú. Prasklice, na nichž má být stavba provedena a těm, kdo má k uvedeným pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věčnému břemenu. Mezi účastníky stavebního řízení byli zařazeni vlastníci sousedních pozemků p.č. 5521, 5522, 5523, 5524, 5525, 5526, 5527, 5528, 5529, 5530, 5531, 5532, 5533, 5534, 5535, 5536, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5021/16, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610, 5611, 5612, 5616, 6277, 6275, 6273, 6271, 5021/2, 5021/18, 657, 663, 5021/20, 5021/19, 5021/1, 670/3, st. 145 v katastrálním území Prasklice nebo staveb na nich, dle § 109 odst. e) stavebního zákona.

Účastníci, které přizval speciální stavební úřad:

vlastníky pozemků p. č. 5519, 5605, 5617, 5521, 5522, 5523, 5524, 5525, 5526, 5527, 5528, 5529, 5530, 5531, 5532, 5533, 5534, 5535, 5536, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5021/16, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610, 5611, 5612, 5616, 6277, 6275, 6273, 6271, 5021/2, 5021/18, 657, 663, 5021/20, 5021/19, 5021/1, 670/3, st. 145 v katastrálním území Prasklice

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, s dotčenými orgány a zjistil, že

jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K žádosti o stavební povolení stavebník doložil:

- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, odboru životního prostředí spis. zn. MeUKM/016794/2020/02/OZP/SeK ze dne 12.5.2020
- sdělení Městského úřadu Morkovice-Slížany, stavebního úřadu č.j. Výst.330/55/20 ze dne 2.3.2020
- stanovisko Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Doprávního inspektorátu Kroměříž spis. zn. KRPZ-36546-3/ČJ-2020-150806 ze dne 5.5.2020
- vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd České republiky zn. ARUB/1125/20 ze dne 25.2.2020
- sdělení Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení hodnocení ekologických rizik č.j. KUZL 51633/2016
- sdělení Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny č.j. KUZL 52380/2016
- souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje č.j. HSZL-1318-2/KM-2020 ze dne 6.3.2020
- vyjádření Krajské hygienické stanice Zlínského kraje č.j. KHSZL 05030/2020 ze dne 4.3.2020
- stanovisko GridServices, s.r.o. zn. 5002095878 ze dne 17.3.2020
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 765448/19 ze dne 7.10.2019
- stanovisko Povodí Moravy,s.p., zn. PM-9036/2020/5203/Mi ze dne 6.4.2020
- vyjádření E.ON Distribuce, a.s. zn. H18502-26033737 ze dne 3.3.2020
- souhlas E.ON Distribuce, a.s. zn. L4570-27010063 ze dne 3.4.2020
- stanovisko Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s. č. 309/2020 ze dne 17.3.2020.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka.

Pavlína Pešáková

referentka odboru občansko-správních agend

oddělení dopravy a silničního hospodářství

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Obecního úřadu Prasklice.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 109 odst. 1 písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst.1 správního řádu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Kroměříž, Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž

AGPOL s.r.o., Jungmanova 153/12, 779 00 Olomouc

Obec Prasklice, Prasklice 77, 768 33 Prasklice

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

Účastníci řízení dle §109 stavebního zákona a podle § 27 odst.2 a odst.3 správního řádu:

• vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, případně ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o pozemky parc. č. 5521, 5522, 5523, 5524, 5525, 5526, 5527, 5528, 5529, 5530, 5531, 5532, 5533, 5534, 5535, 5536, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5542, 5543, 5544, 5545, 5572, 5573, 5574, 5575, 5576, 5577, 5578, 5579, 5580, 5581, 5582, 5583, 5584, 5021/16, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610, 5611, 5612, 5616, 6277, 6275, 6273, 6271, 5021/2, 5021/18, 657, 663, 5021/20, 5021/19, 5021/1, 670/3 a st. 145 v katastrálním území Prasklice.

Dotčené orgány a obce, kterým se doručuje jednotlivě:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, DI Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž

Ve smyslu ustanovení 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá příslušnému obecnímu úřadu se žádostí o vyvěšení:

Obecní úřad Prasklice, Prasklice 77, 768 33 Prasklice